

Pronájem - Kafe/Bar/cukrárna, Praha 1, Kozí 7



ID:	Kozi NB
Typ nabídky:	pronájem
Lokalita:	Praha, Kozí 7
Plocha:	140m ²
Poplatky:	12 000 Kč
Cena:	130 000 Kč

Exklusivní nabídka v domě ul. Kozí 7, který prochází kompletní rekonstrukcí. V horních patrech vzniká **** hotel/residence, kterou si bude provozovat majitel domu.

K pronájmu nabízíme v přízemí a suterénu NB1-140 m² + dvůr 50m².

Podmínkou majitele je vznik kafe baru nebo cukrárny s možností snídaní pro hotel-residence s provozní dobou do 23:00.

Rekonstrukce NB probíhá a kolaudace je naplánovaná v dubnu 2020, dispozice mohou být pozměněny na základě potřeb nového nájemce.

Majitel domu bude NB předávat po dokončení hrubé stavby.

Dokončovací práce a zařízení NB si hradí nájemce (obklady, podlahy, kuchyně, vzduchotechnika atd.) K této jednotce náleží také dvůr, který lze využít pro posezení.

Vytápění v domě je ústřední s jednou centrální plynovou kotelnou.

Cena za pronájem je stanovena včetně dvora.

V případě zájmu si domluvte osobní prohlídku na tel. č. 777793271 nebo 221779830



Pokud máte zájem, neváhejte nás kontaktovat na tel.: +420 221 779 830, email: info@ikm.cz

Zdrojová stránka: <https://www.ikm.cz/d62-pronajem-kafe-bar-cukrarna-praha-1-kozi-7.html>