

# Pronájem - Obchodní prostor nebo Kafé//cukrárna, Praha 1, Kozí 7



<b>ID:</b>	Kozi NB
<b>Typ nabídky:</b>	pronájem
<b>Lokalita:</b>	Praha, Kozí 7
<b>Plocha:</b>	140m <sup>2</sup>
<b>Poplatky:</b>	5 000 Kč
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	680 Kč

Exklusivní nabídka v domě ul. Kozí 7, který prochází kompletní rekonstrukcí. V horních patrech vzniká \*\*\*\* hotel/residence, kterou si bude provozovat majitel domu.

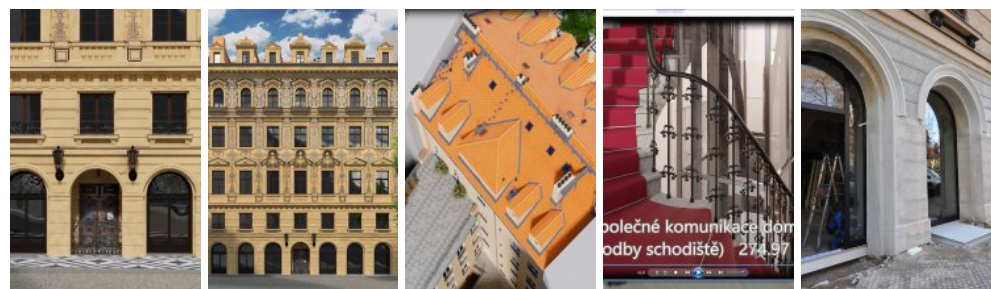
**K pronájmu nabízíme v přízemí a suterénu NB1-140 m<sup>2</sup> + dvůr 50m<sup>2</sup>.**

Rekonstrukce celého domu probíhá a kolaudace je naplánovaná postupně v období od června 2020 do prosince 2020.

Dispozice lokálu mohou být pozměněny na základě potřeb nového nájemce. Majitel domu bude NB předávat po dokončení hrubé stavby. Dokončovací práce a zařízení NB si hradí nájemce ( obklady, podlahy, kuchyně, vzduchotechnika atd.)

K této jednotce náleží také dvůr, který lze využít pro posezení. Vytápění v domě je ústřední s jednou centrální plynovou kotelnou.

V případě zájmu si domluvte osobní prohlídku na tel. č. 777793271 nebo 221779830



Pokud máte zájem, neváhejte nás kontaktovat na tel.: +420 221 779 830, email: [info@ikm.cz](mailto:info@ikm.cz)

Zdrojová stránka: <https://www.ikm.cz/nemovitost/pronajem-obchodni-prostor-nebo-kafe-cukrarna-praha-1-kozi-7>